**Изменение в проектную декларацию**

**по строительству объекта капитального строительства многоэтажного многоквартирного жилого дома с подземной парковкой и торгово-офисными помещениями на 1 этаже, расположенного по адресу:**

**г. Тула, Советский район, улица Свободы, в границах земельного участка СК**

**№71:30:040119:178**

**«25» июня 2016г.**

**Пункт 6.1. Цель проекта строительства** читать в следующей редакции:

Строительство объекта капитального строительства многоэтажного многоквартирного жилого дома с подземной парковкой и торгово-офисными помещениями на первом этаже, расположенном по адресу: Тульская область, г. Тула, Советский район, улица Свободы.

Этапы строительства: начало строительства – 1 квартал 2014 года

Окончание строительства –II квартал 2016 года

Результаты экспертизы проекта: экспертное заключение №76-1-4-Н123-13 от 24 июня 2013г.

Положительное заключение негосударственной экспертизы №6-1-1-0238-15 от 07.10.2015 (Корректировка) и Положительное заключение негосударственной экспертизы №71-2-1-2-0113-16 от 22.06.2016г.

**Пункт 8. Количество в составе строящегося жилого дома самостоятельных частей (квартир, офисных помещений), подлежащих передаче застройщиком участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию читать в следующей редакции:**

- Количество квартир 120

- Количество нежилых помещений 4

- Офис 1 - 275,75 кв.м.

- Офис 2 - 124,91кв.м.

- Офис 3 - 113,89 кв.м.

- Офис 4 - 126,8 кв.м.

- Общая площадь подземной парковки 2 300 кв.м. Количество мест в подземной парковке 43

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Нежилые помещения | | | | | | | |
| Офис 1 | | | | 275,75 | | | |
| Офис 2 | | | | 124,91 | | | |
| Офис 3 | | | | 113,89 | | | |
| Офис 4 | | | | 126,8 | | | |
| 1 блок | | | | 2 блок | | | |
| № кв | этаж | Кол-во комнат | Общая площадь | № кв | этаж | Кол-во комнат | Общая площадь |
| 1 | 2 | 3 | 144,98 | 55 | 2 | 2 | 83,14 |
| 2 | 1 | 57,31 | 56 | 1 | 50,42 |
| 3 | 2 | 85,14 | 57 | 1 | 50,45 |
| 4 | 2 | 93,07 | 58 | 2 | 83,30 |
| 5 | 3 | 3 | 144,98 | 59 | 3 | 2 | 83,14 |
| 6 | 1 | 57,31 | 60 | 1 | 50,42 |
| 7 | 2 | 85,14 | 61 | 1 | 50,42 |
| 8 | 2 | 93,07 | 62 | 2 | 83,30 |
| 9 | 4 | 3 | 144,98 | 63 | 4 | 2 | 83,14 |
| 10 | 1 | 57,31 | 64 | 1 | 50,42 |
| 11 | 2 | 85,14 | 65 | 1 | 50,45 |
| 12 | 2 | 93,07 | 66 | 2 | 83,30 |
| 13 | 5 | 3 | 144,98 | 67 | 5 | 2 | 83,14 |
| 14 | 1 | 57,31 | 68 | 1 | 50,42 |
| 15 | 2 | 85,14 | 69 | 1 | 50,45 |
| 16 | 2 | 93,07 | 70 | 2 | 83,30 |
| 17 | 6 | 3 | 144,98 | 71 | 6 | 2 | 83,14 |
| 18 | 1 | 57,31 | 72 | 1 | 50,42 |
| 19 | 2 | 85,14 | 73 | 1 | 50,45 |
| 20 | 2 | 93,07 | 74 | 2 | 83,30 |
| 21 | 7 | 3 | 144,98 | 75 | 7 | 2 | 83,14 |
| 22 | 1 | 57,31 | 76 | 1 | 50,42 |
| 23 | 2 | 85,14 | 77 | 1 | 50,45 |
| 24 | 2 | 93,07 | 78 | 2 | 83,30 |
| 25 | 8 | 3 | 144,98 | 79 | 8 | 2 | 83,14 |
| 26 | 1 | 57,31 | 80 | 1 | 50,42 |
| 27 | 2 | 85,14 | 81 | 1 | 50,45 |
| 28 | 2 | 93,07 | 82 | 2 | 83,30 |
| 29 | 9 | 3 | 144,98 | 83 | 9 | 2 | 83,14 |
| 30 | 1 | 57,31 | 84 | 1 | 50,42 |
| 30 | 2 | 85,14 | 85 | 1 | 50,45 |
| 32 | 2 | 93,07 | 86 | 2 | 83,30 |
| 33 | 10 | 3 | 144,98 | 87 | 10 | 2 | 83,14 |
| 34 | 1 | 57,31 | 88 | 1 | 50,42 |
| 35 | 2 | 85,14 | 89 | 1 | 50,45 |
| 36 | 2 | 93,07 | 90 | 2 | 83,30 |
| 37 | 11 | 3 | 144,98 | 91 | 11 | 2 | 83,14 |
| 38 | 1 | 57,31 | 92 | 1 | 50,42 |
| 39 | 2 | 85,14 | 93 | 1 | 50,45 |
| 40 | 2 | 93,07 | 94 | 2 | 83,30 |
| 41 | 12 | 3 | 144,98 | 95 | 12 | 2 | 83,14 |
| 42 | 1 | 57,31 | 96 | 1 | 50,42 |
| 43 | 2 | 85,14 | 97 | 1 | 50,45 |
| 44 | 2 | 93,07 | 98 | 2 | 83,30 |
| 45 | 13 | 3 | 144,98 | 99 | 13 | 2 | 83,14 |
| 46 | 1 | 57,31 | 100 | 1 | 50,42 |
| 47 | 2 | 85,14 | 101 | 1 | 50,45 |
| 48 | 2 | 93,07 | 102 | 2 | 83,30 |
| 49 | 14 | 3 | 144,98 | 103 | 14 | 2 | 83,14 |
| 50 | 1 | 57,31 | 104 | 1 | 50,42 |
| 51 | 2 | 85,14 | 105 | 1 | 50,45 |
| 52 | 2 | 93,07 | 106 | 2 | 83,30 |
| 53 а | 15 | 3 | 144,98 | 107 a | 15 | 2 | 83,14 |
| 53 b | 1 | 57,31 | 107 b | 1 | 50,42 |
| 53 c | 2 | 85,14 | 107 c | 1 | 50,45 |
| 53 d | 2 | 93,07 | 107 d | 2 | 83,30 |
| 54 a | 16 | 3 | 144,98 | 108 a | 16 | 2 | 83,14 |
| 54 b | 1 | 57,31 | 108 b | 1 | 50,42 |
| 54 c | 2 | 85,14 | 108 c | 1 | 50,45 |
| 54 d | 2 | 93,07 | 108 d | 2 | 83,30 |

Генеральный директор

ООО «Рентал Ф» Симонкова Е.Д.